



REPUBBLICA ITALIANA
IN NOME DEL POPOLO ITALIANO
TRIBUNALE ORDINARIO DI LATINA
PRIMA SEZIONE CIVILE

Il Tribunale Ordinario di Latina, in persona del Giudice Dott. Marco Pietricola,
ha pronunciato la seguente

SENTENZA

avente ad oggetto accordo di ristrutturazione dei debiti del consumatore ex artt. 67 ss. del D.Lgs. n.14/2019 s.m.i. rubricato al P.U. n. 155/2025 relativo a:

████████████████████

visto il ricorso per accordo di ristrutturazione dei debiti del consumatore depositato il 07.10.2025 da parte di ██████████ (con l'Avv. Cristiano La Marca come da procura alle liti in atti) ai sensi degli artt. 67 ss. del D.Lgs. n. 14/2019 s.m.i. come integrato/aggiornato con effetto dal 28.09.2024 con D.Lgs. n. 136/2024 s.m.i. ivi compreso l'art. 56 di detto ultimo articolato normativo in tema di diritto transitorio e come modificato/integrato con D.L. n.178/2024 s.m.i. il cui art. 8 quale norma di interpretazione autentica in tema di diritto intertemporale e transitorio prevede testualmente che *“L'articolo 56, comma 4, del decreto legislativo 13 settembre 2024, n. 136, si interpreta nel senso che l'applicabilità delle disposizioni introdotte dallo stesso decreto legislativo n. 136 del 2024 alle composizioni negoziate, ai procedimenti di cui all'articolo 40 del codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza, di cui al decreto legislativo 12 gennaio 2019, n. 14, agli strumenti di regolazione della crisi e dell'insolvenza, ai procedimenti di esdebitazione e alle procedure pendenti non richiede il rinnovo, la modifica o l'integrazione degli atti compiuti prima della data di entrata in vigore del decreto legislativo n. 136 del 2024 e sono fatti salvi i provvedimenti adottati”*, per il tramite del Dott. Stefano Termini quale professionista designato (cd. “OCC”) dall'Organismo di Composizione della Crisi da Sovraindebitamento della Camera di Commercio di Frosinone-Latina e con annessa la relazione ex art. 68 CCII del detto Dott. Stefano Termini quale professionista designato (cd. “OCC”) dall'Organismo di Composizione della Crisi da Sovraindebitamento della Camera di Commercio di Frosinone-Latina;

visti gli atti, ivi compreso il provvedimento a firma del Presidente f.f. dell'intestato Tribunale del 13.10.2025 di designazione/delega dello scrivente alla trattazione della presente procedura (per completezza, con provvedimento organizzativo generale del Presidente della Sezione Prima Civile dell'intestato Tribunale del 25.11.2022 approvato con provvedimento del Presidente del detto



Tribunale del 30.11.2022-nota M_DG.Tribunale di LATINA - Prot. 30/11/2022.0000108.I s.m.i. si è disposta la trattazione/lavorazione di dette procedure ad opera della Cancelleria Procedure Concorsuali dell'intestato Tribunale per quanto di competenza);

visto il provvedimento del 19.10.2025 (risultante comunicato alle parti/ai legittimati a mezzo PEC (posta elettronica certificata) di Cancelleria del 20.10.2025) circa il detto ricorso del 07.10.2025 di [REDACTED] del seguente testuale tenore ossia “(...) V. e rilevato che l'allegata relazione dell'OCC Dott. Termini non risulta sottoscritta da questi, si assegna termine di gg. 5 per integrare ex art. 70 co. 1 CCI. Manda alla Cancelleria per gli incombenti di rito (...)”;

vista la nota della ricorrente del 20.10.2025 con allegati afferente il deposito della relazione del Dott. Stefano Termini quale professionista designato (cd. “OCC”) dall'Organismo di Composizione della Crisi da Sovraindebitamento della Camera di Commercio di Frosinone-Latina del 21.07.2025 debitamente sottoscritta da questi ex art. 68 CCII giusto il detto provvedimento del 19.10.2025 qui richiamato per quanto di ragione;

visto il provvedimento ex art. 70 CCII del 03.11.2025 con cui si è testualmente disposto che “(...) rilevato che allo stato degli atti appaiono sussistere i presupposti di legge per l'adozione delle determinazioni di cui all'art. 70 CCII (si ricordi per quanto qui di ragione che “In tema di ristrutturazione dei debiti del consumatore, il Giudice è chiamato a svolgere, nelle varie fasi, due vagli di ammissibilità: il primo riguardante la completezza e l'adeguatezza della documentazione prodotta, ai sensi dell'art. 67, II° CCII, da effettuarsi anche alla luce della relazione redatta dall'OCC, ai sensi dell'art. 68, II° CCII, e la struttura del piano che deve indicare in modo specifico tempi e modalità per superare la crisi da sovraindebitamento. Nella seconda fase, dopo la presentazione delle osservazioni da parte dei creditori e le eventuali modifiche suggerite dall'OCC, il giudice deve, invece, analizzare il piano alla luce delle disposizioni normative che regolano l'istituto e verificare se sussistano tutte le condizioni richieste dalla legge, valutando così l'ammissibilità giuridica del piano stesso, come statuito dall'art. 70, VII° CCII” - cfr., mutatis mutandis e sul punto per quanto qui di ragione, tra le altre: Trib. Firenze, 05.08.2024); rilevato, inoltre, che “Laddove nel contesto di una domanda di ammissione alla procedura di piano del consumatore, il soggetto sovraindebitato formuli un'istanza di sospensione di una causa civile di opposizione a decreto ingiuntivo pendente, si deve ritenere che detta richiesta non possa trovare accoglimento in quanto l'art. 12 bis, comma 2, della legge 3/2012 prevede che il giudice possa, col decreto che fissa la data dell'udienza per la convocazione dei creditori, disporre la sospensione, nelle more che ciò avvenga, dei procedimenti di esecuzione forzata che potrebbero pregiudicare la fattibilità del piano fino al momento in cui il provvedimento di omologazione divenga definitivo, ma non possa farlo con riferimento ad un giudizio di cognizione” (cfr., tra le altre e più in generale:



Trib. Modena, 18.02.2022; cfr. altresì, in tale prospettiva e tra le altre, sempre mutatis mutandis ed a ben vedere: Trib. Enna, n. 37 del 15.01.2021 e Corte App. Roma, 04-07.10.2024-cron. n. 7793/2024-R.G. n. 2533/2024); visto, in particolare, l'art. 70 CCII; tutto ciò considerato; P.Q.M. - dispone ex art. 70 comma 1 CCII che la proposta e il piano presentati da [REDACTED] ai sensi degli artt. 67 ss. CCII siano pubblicati in apposita area del sito web dell'intestato Tribunale o del Ministero della Giustizia e che ne sia data comunicazione a cura del cd. "OCC" Dott. Stefano Termini quale professionista designato dall'Organismo di Composizione della Crisi da Sovraindebitamento della Camera di Commercio di Frosinone-Latina entro trenta giorni a tutti i creditori, con l'espresso avvertimento che - ricevuta la comunicazione suddetta - ciascun creditore ex art. 70 comma 2 CCII deve comunicare al cd. "OCC" Dott. Stefano Termini quale professionista designato dall'Organismo di Composizione della Crisi da Sovraindebitamento della Camera di Commercio di Frosinone-Latina un indirizzo di posta elettronica certificata ai sensi dell'art. 10 commi 1 e 2 CCII, salva l'applicazione dell'art. 10 comma 3 CCII; - rappresenta ex art. 70 comma 3 CCII che, nei venti giorni successivi alla comunicazione di cui sopra, ogni creditore può presentare eventuali osservazioni inviandole all'indirizzo di posta elettronica certificata del cd. "OCC" Dott. Stefano Termini quale professionista designato dall'Organismo di Composizione della Crisi da Sovraindebitamento della Camera di Commercio di Frosinone-Latina come indicato nella comunicazione di cui innanzi; - dispone ex art. 70 comma 6 CCII che, entro i dieci giorni successivi alla scadenza del termine per le eventuali osservazioni dei creditori ex art. 70 comma 3 CCII di cui sopra, il cd. "OCC" Dott. Stefano Termini quale professionista designato dall'Organismo di Composizione della Crisi da Sovraindebitamento della Camera di Commercio di Frosinone-Latina, sentito il debitore, riferisca all'intestato Tribunale, proponendo le modifiche del piano che dovesse eventualmente ritenere necessarie; - vista infine l'istanza del debitore [REDACTED] di cui al ricorso per accordo di ristrutturazione dei debiti del consumatore introduttivo di causa depositato il 07.10.2025 e/o atti correlati nonché nei termini e nei limiti di cui in parte motiva, dispone ex art. 70 comma 4 CCII la sospensione delle azioni esecutive pendenti incidenti sul patrimonio dell'istante ed il divieto di azioni esecutive e cautelari incidenti sul suo patrimonio in relazione al piano del consumatore in questione fino alla conclusione del presente procedimento nonché il divieto di compiere eventuali atti eccedenti l'ordinaria amministrazione se non preventivamente autorizzati. Manda alla Cancelleria per quanto di competenza (...);

vista la nota ex art. 70 comma 6 CCII del 10.12.2025 del cd. "OCC" Dott. Stefano Termini quale professionista designato (cd. "OCC") dall'Organismo di Composizione della Crisi da Sovraindebitamento della Camera di Commercio di Frosinone-Latina resa a seguito del detto provvedimento ex art. 70 CCII del 03.11.2025;



visti gli atti ed esaminata la documentazione allegata/prodotta/acquisita ex artt. 67 ss. CCII;

premesso che ai sensi del dettato del comma 6 dell'art. 67 CCII il procedimento in oggetto è destinato ad essere trattato/deciso dal tribunale in composizione monocratica;

rilevato che la [REDACTED] risulta presentare la seguente situazione debitoria come verificata dal Dott. Stefano Termini quale professionista designato (cd. "OCC") dall'Organismo di Composizione della Crisi da Sovraindebitamento della Camera di Commercio di Frosinone-Latina (cfr., in dettaglio e testualmente, la detta relazione del 21.07.2025 ex art. 68 CCII del Dott. Stefano Termini quale professionista designato (cd. "OCC") dall'Organismo di Composizione della Crisi da Sovraindebitamento della Camera di Commercio di Frosinone-Latina, in atti): "(...) *L'attuale situazione debitoria può essere così rappresentata:*

n.	Creditore	Domicilio digitale	Importo dovuto	Tipologia credito
1	Intesa San Paolo	Segreteria.ISPB@pec.intesa sanpaolo.com	€ 88.602,67	Ipotecario
2	FINDOMESTIC	findomestic_banca_pec@fi ndomesticbanca.telecompo st.it	€ 3.275,23	Chirografario
3	FINDOMESTIC	findomestic_banca_pec@fi ndomesticbanca.telecompo st.it	€ 41.496,51	Chirografario
4	FINDOMESTIC	findomestic_banca_pec@fi ndomesticbanca.telecompo st.it	€ 13.532,00	Chirografario

5	Agenzia delle Entrate Riscossione	dp.Latina@pce.agenziaentr ate.it	€ 4.243,24	Privilegiato
6	Comune di Latina	servizio.tributi@pec.comun e.latina.it	€ 4.105,00	Privilegiato
7	INPS	direzione.provinciale.latina @postacert.inps.gov.it	€ 1.302,77	Privilegiato
8	Meg Consulting S.r.l.	meg.consulting@pec.it	€ 5.000,00	Privilegiato
TOTALE			161.557,42	

Intesa San Paolo già UBI Banca – mutuo ipotecario n.0803021593 sottoscritto con UBI Banca in data 21 giugno 2017 per € 110.000,00 con un tasso fisso del 2.650% da restituire in 360 rate mensili di € 444,77. (all.n.7) Alla data del 2 dicembre 2024 risulta un debito residuo (riferito alle sole quote del capitale finanziato) pari a n.86 rate di € 91.052,27, calcolato a seguito del pagamento dell'ultima rata del 21 agosto 2024. (all.n.8) Alla data del 23 giugno 2025 risulta un debito pari ad € 88.602,67. (all.n.9) FINDOMESTIC Banca S.p.A. – prestito personale n. [REDACTED] sottoscritto con la garanzia rilasciata dal marito sig. [REDACTED] in data 9 febbraio 2022 per un importo finanziato di € 44.656,00 (importo da restituire pari ad € 62.614,40) da restituire in n.96 rate mensili da € 651,90 ad un TAEG del 9,29%. Con la sottoscrizione di tale finanziamento la ricorrente ha estinto tre precedenti finanziamenti sempre con la medesima società finanziaria: n. [REDACTED] per € 649,79, n. [REDACTED] per € 161,10 e n. [REDACTED]



per € 3.945,36 oltre ad acquisire una liquidità di € 35.243,75. (all.n.10) Alla data del 16 ottobre 2024 risulta un debito pari ad € 41.496,51 di cui solo € 39.454,71 quale debito residuo, € 200,00 per bolli, € 208,60 per penali per ritardato pagamento e € 1.813,20 per indennità di contenzioso. (all.n.11) FINDOMESTIC Banca S.p.A. – carta di credito revolving n.20220308319603 sottoscritta in data 4 giugno 2020 per € 3.000,00 da restituire in rate mensili da € 120,00. (all.n.12) Alla data del 16 ottobre 2024 risulta un debito residuo pari ad € 3.275,23. (all.n.11) FINDOMESTIC Banca S.p.A. – contratto di finanziamento con cessione del quinto dello stipendio n.1127236 per €11.482,31 (importo da restituire pari ad € 16.716,00) sottoscritto in data 25 gennaio 2023, da restituire in 84 rate da € 199,00. (all.n.13) La somma ottenuta è stata utilizzata per estinguere un precedente finanziamento con cessione del quinto sottoscritto con Compass. Alla data del 16 ottobre 2024 risulta un debito residuo pari ad € 13.532,00. (all.n.11) Agenzia delle Entrate Riscossione – alla data del 20 settembre 2024 risultano iscritti a ruolo debiti erariali nei confronti della ricorrente per € 4.243,24. (all. n.14) Comune di Latina – alla data del 10 settembre 2024 risultano a carico della ricorrente morosità relative all'omesso pagamento della TARI per € 4.105, riguardanti gli anni 2018-2024 pari ad € 1.908,00 e l'emissione di avvisi di accertamento esecutivi per omessa denuncia relativi agli anni d'imposta 2018-2023 per € 550,00 e per gli anni 2020-2021-2022 per omesso versamento per € 1.647,00. (all.n.15) INPS – alla data del 28 agosto 2024 risulta associato alla posizione della sig.ra [REDACTED] un indebito su pensione n. [REDACTED] 4 – Pratica [REDACTED] per un importo accertato da recuperare di € 7.491,89 per un importo residuo pari ad € 1.302,77. (all.n.16) Meg Consulting S.r.l. - onorario consulenza per la gestione della procedura pari ad € 5.000,00. (all.n.17) (...)”

con le precisazioni ed aggiornamenti circa le posizioni debitorie dettagliati nelle ricordate note ex art. 70 CCII del 10.12.2025 del Dott. Stefano Termini quale professionista designato (cd. “OCC”) dall’Organismo di Composizione della Crisi da Sovraindebitamento della Camera di Commercio di Frosinone-Latina, in atti;

rilevato che la [REDACTED] risulta essere titolare del seguente attivo come verificato dal Dott. Stefano Termini quale professionista designato (cd. “OCC”) dall’Organismo di Composizione della Crisi da Sovraindebitamento della Camera di Commercio di Frosinone-Latina (cfr., in dettaglio e testualmente, la detta relazione del 21.07.2025 ex art. 68 CCII del Dott. Stefano Termini quale professionista designato (cd. “OCC”) dall’Organismo di Composizione della Crisi da Sovraindebitamento della Camera di Commercio di Frosinone-Latina, in atti): “(...) Dal lato attivo la ricorrente risulta essere intestataria del diritto di proprietà su dei beni immobili siti in Latina via [REDACTED] contraddistinti al catasto urbano: - [REDACTED] particella [REDACTED] 0, subalterno [REDACTED] Cat.A/2 rendita catastale € 445,44 - foglio [REDACTED] particella [REDACTED] subalterno [REDACTED] Cat.C/6 rendita



catastale € 32,54. (all.n.18) I flussi reddituali a disposizione sono rappresentati dallo stipendio della sig.ra [REDACTED] con contratto a tempo indeterminato part-time presso la società Nuova [REDACTED] S.r.l., con sede legale a Piombino Dese (PD), nello stabilimento a Latina in via [REDACTED] dove viene effettuata la produzione di fiale in vetro per l'industria farmaceutica e cosmetica, con uno stipendio mensili di circa € 1.200,00. (all.n.19) La stessa è percettrice di indennità da parte dell'INPS per la disabilità di cui è affetta, pari a circa € 263,00 mensili oltre all'assegno unico per la figlia pari ad € 233,00 mensili. (all.n.20) Dalle dichiarazioni dei redditi degli ultimi tre anni emerge che il reddito imponibile medio annuo lordo della ricorrente è di € 19.613,00, come si evince dalla sottostante tabella. (all.nn.21, 22 e 23)

Impiego/Reddito Anno 2020	Impiego/Reddito Anno 2021	Impiego/Reddito Anno 2022	Impiego/Reddito Anno 2023
Contratto a tempo indeterminato part-time € 14.660	Contratto a tempo indeterminato part- time € 19.478	Contratto a tempo indeterminato part- time € 18.837	Contratto a tempo indeterminato part-time € 20.526
Altro Reddito	0	0	0
Totale	€ 14.660	€ 19.478	€ 18.837
			€ 20.526

La sig.ra [REDACTED] è titolare di un conto corrente n. [REDACTED] presso Banco Posta che alla data del 31/05/2025 presentava un saldo di € 6,98; di un conto corrente n. [REDACTED] presso Intesa San Paolo che alla data del 30 giugno 2025 presentava un saldo negativo di € 86,41; di un conto corrente presso ING Bank n. [REDACTED] che alla data del 30/06/2025 presentava un saldo di € 64,54 (all.nn.24, 25, 26) Il patrimonio mobiliare, oltre al saldo dei predetti C/C, risulta altresì composto da: - beni mobili registrati: a) autovettura modello Hyundai Tucson targa [REDACTED] immatricolata nel 2017 valore di stima di € 10.000,00 ad oggi sottoposta a fermo amministrativo da parte dell'Agenzia delle Entrate. (all.n.27) sig. [REDACTED] marito della sig.ra [REDACTED] risulta essere iscritto al Registro delle imprese quale impresa individuale dal 6 giugno 2018 (REA LT215372) esercente l'attività di commercio ambulante e al dettaglio di prodotti ittici. Dalle dichiarazioni dei redditi degli ultimi tre anni emerge che il reddito imponibile medio annuo lordo risulta essere di € 12.000,00. Il coniuge, sig. [REDACTED] da qualche mese percepisce, in virtù dell'inizio della nuova attività, un reddito mensile di circa € 1.300,00. Lo stesso risulta essere titolare di indennità di invalidità pari ad € 600,00. La sig.ra [REDACTED] madre della ricorrente, è percettrice di una pensione INPS pari ad € 650,00 mensili. Nel 2024 risultano



<i>Dati reddituali</i>	
<i>Attuale reddito netto mensile della debitrice</i>	1.200,00
<i>Attuale reddito netto mensile dei familiari</i>	1.950,00
<i>Ulteriore reddito netto mensile</i>	233,00
<i>A) Totale Reddito Mensile</i>	3.383,00

(...)”

con le precisazioni ed aggiornamenti dettagliati nelle ricordate note ex art. 70 CCII del 10.12.2025 del Dott. Stefano Termini quale professionista designato (cd. “OCC”) dall’Organismo di Composizione della Crisi da Sovraindebitamento della Camera di Commercio di Frosinone-Latina, in atti;

rilevato che la [REDACTED] risulta aver strutturato il seguente piano del consumatore come verificato ed attestato dal Dott. Stefano Termini quale professionista designato (cd. “OCC”) dall’Organismo di Composizione della Crisi da Sovraindebitamento della Camera di Commercio di Frosinone-Latina (cfr., in dettaglio e testualmente, la detta relazione del 21.07.2025 ex art. 68 CCII del Dott. Stefano Termini quale professionista designato (cd. “OCC”) dall’Organismo di Composizione della Crisi da Sovraindebitamento della Camera di Commercio di Frosinone-Latina, in atti): “(...) *La sig.ra [REDACTED] in ottemperanza al D.Lgs n.14/2019 ha elaborato un Piano di ristrutturazione dei debiti quale modalità di composizione del proprio sovraindebitamento. La proposta è stata elaborata dalla debitrice con l’intento di assicurare ai creditori, dandone inoltre certezza, una quota di rientro del loro credito almeno pari a quella ottenibile con il perdurare dello stato d’insolvenza; dare stabilità e certezza al pagamento dei debiti assunti dalla debitrice assicurando comunque al nucleo familiare un dignitoso tenore di vita; trovare il miglior equilibrio possibile dei debiti tra il reddito disponibile e il debito sostenibile utilizzando le leve individuate dal Codice della crisi. In virtù di quanto sopra e in considerazione delle previsioni circa la possibilità per la debitrice di poter mantenere una capacità reddituale all’incirca pari a quella attuale, propone di mettere a disposizione del ceto creditorio la somma di € 115.000,00 mediante il pagamento di una rata iniziale di € 7.000,00 e dal pagamento delle rate mensili di € 1.000,00, per un totale di 108 mesi, come da seguente prospetto:*



2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Importo annuo	4.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	8.000
Rata mensile	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
TOTALE					€ 108.000				

La ricorrente propone il versamento delle somme su un conto corrente o libretto di deposito appositamente aperto presso un Istituto bancario o postale individuato dagli Organi della procedura e l'effettuazione del pagamento con riparto percentuale delle somme introitate, in rapporto all'entità del debito verso i singoli creditori. Il debito residuo della sig.ra [REDACTED] ammonta ad € 161.557,42 e a tale somma, in caso di accoglimento della proposta di ristrutturazione del debito, dovrà essere aggiunto il compenso dell'Organismo di Composizione della Crisi. Il pagamento dei creditori avverrà, nel caso in cui il decreto di omologa divenisse definitivo, successivamente al pagamento degli oneri di procedura, posto che i crediti sorti in occasione o in funzione del procedimento di composizione della crisi sono soddisfatti con preferenza rispetto agli altri, come previsto dall'art.6, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 14/2019. Nel dettaglio il Piano proposto prevede: • Il pagamento integrale (100%) dei crediti in prededuzione quale il compenso dell'Organismo di Composizione della Crisi e degli eventuali ausiliari e più in generale delle spese di procedura; • Il pagamento integrale (100%) delle spese sostenute in funzione ed in esecuzione del piano; • Il pagamento parziale (85%) del compenso spettante ai creditori privilegiati; • Il pagamento parziale (9,5%) del compenso spettante ai creditori chirografari. Pertanto, il piano di pagamento che la sig.ra [REDACTED] sottopone al vaglio del Tribunale è il seguente:

Creditore	Privilegio	Importo a debito	Importo da pagare	% di soddisfazione
OCC	Prededuzione	€ 6.347,06	€ 6.347,06	100%
OCC Rimborsio spese forfettario	Prededuzione	€ 1.269,41	€ 1.269,41	100%
Meg Consulting S.r.l.	Prededuzione	€ 5.000,00	€ 5.000,00	100%
Intesa San Paolo	Ipotecario	€ 88.602,67	€ 88.602,67	100%
Comune di Latina	Privilegiato	€ 4.105,00	€ 3.489,25	85%
INPS	Privilegiato	€ 1.302,77	€ 1.107,35	85%
Agenzia delle Entrate	Privilegiato	€ 4.243,24	€ 3.606,75	85%
Findomestic	Chirografario	€ 3.275,23	€ 311,15	9,5%
Findomestic	Chirografario	€ 41.496,51	€ 3.942,17	9,5%
Findomestic	Chirografario	€ 13.532,00	€ 1.285,54	9,5%
Totale		€ 167.973,89	€ 114.961,35	

(...)"



con le precisazioni ed aggiornamenti dettagliati nelle ricordate note ex art. 70 CCII del 10.12.2025 del Dott. Stefano Termini quale professionista designato (cd. "OCC") dall'Organismo di Composizione della Crisi da Sovraindebitamento della Camera di Commercio di Frosinone-Latina, in atti;

ritenuto, tutto ciò posto, che sussistono i presupposti di legge per l'omologa della domanda per accordo di ristrutturazione dei debiti del consumatore presentata da parte di [REDACTED] ex artt. 67 ss. CCII (cfr., in relazione a fattispecie simili alla presente e tra le altre, di recente: Trib. Firenze, 05.08.2024) in quanto:

- A) sussiste la competenza territoriale dell'intestato Ufficio ex artt. 27, comma 2, e 68, comma 1, CCII e tanto atteso il fatto che la ricorrente/debitrice risulta essere residente in Latina in Via [REDACTED] (cfr. anche il certificato contestuale anagrafico di matrimonio, di nascita, di cittadinanza, di esistenza in vita, di residenza, di stato civile e di stato di famiglia allegato al ricorso introduttivo telematico del 07.10.2025, in atti), sicché anche per questo il centro degli interessi principali della stessa deve ritenersi collocato nel circondario del Tribunale Ordinario di Latina;
- B) è stato instaurato il contraddittorio anche con i creditori giusto il detto provvedimento ex art. 70 CCII del 03.11.2025 dell'intestato Tribunale (cfr., in dettaglio, anche le ricordate note del cd. "OCC" Dott. Termini del 10.12.2025 ed allegati, in atti);
- C) non risultano presentate osservazioni da parte dei creditori a ben vedere ex art. 70 comma 3 CCII (a parte la precisazione del proprio credito di Comune di Latina in persona del l.r.p.t. con ogni ulteriore conseguenza di rito ed assorbito così ogni altro eventuale profilo ed aspetto, per completezza; cfr., in dettaglio, le dette note del cd. "OCC" Dott. Termini del 10.12.2025 ed allegati, in atti; si ricordi che l'art. 70 CCII non prevede espressamente la fissazione dell'udienza dopo la fase del contraddittorio cd. "scritto" disposto ai sensi dell'art. 70 commi 3 e 4 CCII, disponendo l'art. 70 comma 7 CCII che il giudice risolva ogni contestazione prima di procedere eventualmente con l'omologa del piano di cui di volta in volta trattasi, così non imponendo la fissazione di apposita udienza in caso di osservazioni dei creditori ex art. 70 comma 3 CCII e rimettendo ogni apprezzamento alle specificità del singolo caso concreto, nel rispetto del cd. "principio di libertà delle forme" - cfr., tra le altre ed argomentando anche *a contrario* rispetto al caso di specie non caratterizzato da particolari e specifiche esigenze di contraddittorio cd. "orale" come esposto, in generale: Trib. Palermo, 01.02.2025-P.U. n. 275-1/2024);
- D) i profili afferenti l'ammissibilità e ritualità della domanda più in generale (ivi compresi la qualifica di consumatore dell'istante [REDACTED] la meritevolezza della stessa e la ragionevolezza



e fattibilità del piano proposto anche dal punto di vista della sua durata ex artt. 67 ss. CCII) risultano essere stati apprezzati con il ricordato provvedimento del 03.11.2025 qui richiamato ad ogni effetto di legge per quanto di ragione (cfr., in relazione a fattispecie simili e *mutatis mutandis*, tra le altre: Corte App Roma, 04-07.10.2024-cron. n. 7793/2024-R.G. n.2533/2024); più in dettaglio, è stato osservato che *“In tema di ristrutturazione dei debiti del consumatore, il Giudice è chiamato a svolgere, nelle varie fasi, due vagli di ammissibilità: il primo riguardante la completezza e l’adeguatezza della documentazione prodotta, ai sensi dell’art. 67, II° CCII, da effettuarsi anche alla luce della relazione redatta dall’OCC, ai sensi dell’art. 68, II° CCII, e la struttura del piano che deve indicare in modo specifico tempi e modalità per superare la crisi da sovraindebitamento. Nella seconda fase, dopo la presentazione delle osservazioni da parte dei creditori e le eventuali modifiche suggerite dall’OCC, il giudice deve, invece, analizzare il piano alla luce delle disposizioni normative che regolano l’istituto e verificare se sussistano tutte le condizioni richieste dalla legge, valutando così l’ammissibilità giuridica del piano stesso, come statuito dall’art.70, VII° CCII”* (cfr., *mutatis mutandis* e sul punto per quanto qui di ragione, tra le altre: Trib. Firenze, 05.08.2024) e che *“In tema di accordi di ristrutturazione dei debiti, è possibile per il consumatore prevedere nella proposta la conservazione della casa di abitazione, posta a garanzia di un mutuo già anteriormente risolto: oltre all’ipotesi di cui all’art. 67, V° CCII, la conservazione dei beni resta possibile a condizione che il creditore ipotecario, da considerarsi nel piano come interamente scaduto, sia soddisfatto secondo le regole del concorso e riceva una soddisfazione non deteriore rispetto all’alternativa liquidatoria. Nella procedura de qua non è posta l’alternativa fra procedura di continuità e liquidatoria di talché, non condividendosi il principio di universalità oggettiva, l’esclusione di taluni beni dalla liquidazione è sempre possibile in quanto consentita dal generale principio di libertà dei contenuti della proposta di cui all’art. 67 CCII; i creditori, dunque, non devono necessariamente essere soddisfatti mediante liquidazione di beni o diritti, essendo la regola della non minor convenienza del piano rispetto all’alternativa liquidatoria l’unico limite al loro trattamento”* (cfr.: Trib. Avellino, 11.04.2024), il tutto tenendo conto che *“Nell’ambito della valutazione della convenienza dell’alternativa liquidatoria, non è corretto farsi sempre riferimento al valore di stima dell’immobile, dovendo, per contro, come si evince dall’art. 67, IV° CCII, aversi riguardo alle prospettive concrete del mercato e, dunque, in caso di bene già subastato, tenersi conto dell’esito degli esperimenti andati deserti e dei ribassi già disposti”* (cfr., tra le altre: Trib. Avellino, 11.04.2024 già citata); dagli atti non risulta che l’istante [REDACTED] (cd. “meritevolezza”) abbia contratto prestiti ovvero in generale debiti nel corso del



tempo progressivamente e/o a distanze ravvicinate ovvero per importi sproporzionati e/o considerevoli ovvero per spese voluttuarie e/o pretestuose e simili (cfr., in dettaglio, anche la relazione del 21.07.2025 ex art. 68 CCII del Dott. Stefano Termini quale professionista designato (cd. "OCC") dall'Organismo di Composizione della Crisi da Sovraindebitamento della Camera di Commercio di Frosinone-Latina ed allegati, in atti); non risultano segnalati eventuali atti in frode ai creditori da parte del cd. "OCC" incaricato Dott. Stefano Termini giusta la detta relazione dello stesso ex art. 68 CCII del 21.07.2025, come esposto; quanto agli ulteriori profili di ammissibilità e/o fattibilità del piano del consumatore ex artt. 67 ss. CCII della [REDACTED] va osservato che l'art. 67 comma 5 CCII stabilisce che il piano di ristrutturazione dei debiti del consumatore può prevedere, in generale, anche il rimborso, alla scadenza convenuta, delle rate a scadere del contratto di mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'abitazione principale del debitore se lo stesso, alla data del deposito della domanda, ha adempiuto le proprie obbligazioni o se il giudice lo autorizza al pagamento del debito per capitale ed interessi scaduto a tale data; trattasi di previsione, quella di cui all'art. 67 comma 5 CCII predetta, già presente nel testo dell'art. 8 comma 1 ter della L. n. 3/2012 s.m.i. come modificato con D.L. n. 137/2020 s.m.i., il quale ultimo articolato normativo autorizzava anch'esso il consumatore a formulare una proposta di piano o una proposta di accordo avente esattamente il medesimo contenuto quanto alla sorte del mutuo ipotecario gravante sull'abitazione principale del debitore/sovraindebitato; l'intento del Legislatore, attraverso la previsione dell'art. 67 comma 5 CCII, è quello di favorire l'accesso del consumatore alla procedura ristrutturatoria, sottraendo alla regola dell'universalità tendenziale del concorso il debito contratto per l'acquisto dell'abitazione dal debitore virtuoso ossia il debitore che si trova in posizione regolare rispetto ai ratei scaduti al momento del deposito della domanda nonché al debitore che, quantunque meno virtuoso, è stato autorizzato dal giudice a pagare il pregresso per capitale ed interessi al giorno della domanda; orbene, ciò posto, in giurisprudenza si è chiarito in proposto che *"In tema di accordi di ristrutturazione dei debiti, sussiste la possibilità per il consumatore di conservare la casa di abitazione, posta a garanzia di un mutuo già anteriormente risolto e non più pendente come nell'ipotesi di cui all'art. 67, V° CCII, la cui previsione, dunque, non costituisce l'unica eccezione possibile alla regola della concorsualità. Anzi, l'eccezionalità della disposizione si riviene nella prevista possibilità, in caso di prosecuzione del mutuo, di considerare il creditore ipotecario un soggetto estraneo alla procedura, e quindi non legittimato a contestarne la convenienza, nonché di trattare il credito al di fuori del piano e di eseguire, in presenza delle necessarie risorse ed in assenza di pregiudizio per i creditori, il pagamento delle rate nei termini*



dell'ammortamento negoziale, anche se eccedenti la durata della procedura, senza la necessità di osservare le regole di graduazione e proporzionalità del concorso dei creditori” (cfr., tra le altre: Trib. Avellino, 11.04.2024 già citata); sotto ulteriore profilo, è stato osservato per completezza che “Il piano di ristrutturazione dei debiti del consumatore, una volta confermata l'ammissibilità giuridica e la fattibilità, può essere omologato ai sensi dell'art. 70, comma 9, C.C.I. seppure un creditore cessionario del quinto dello stipendio (o della pensione) ne contesti la convenienza, ciò in quanto con l'accesso ad una qualche procedura di sovraindebitamento tutti i pagamenti in favore dei creditori devono essere interrotti, venendo meno altrimenti il principio di par condicio creditorum immanente a tutte, ed in quanto, anche in caso di accesso alla procedura di liquidazione controllata, il cessionario verrebbe, ai sensi del disposto di cui agli artt. 268, quarto comma, lettera b) e 270, secondo comma, lettera e) C.C.I. privato della possibilità di soddisfare il suo credito mediante la trattenuta del quinto non solo per il limitato periodo di tre anni di durata di quella procedura ma anche successivamente alla sua chiusura, alla luce del disposto di cui all'art. 278, primo e secondo comma, C.C.I. L'inopponibilità anche del pignoramento presso terzi alle procedure di sovraindebitamento, orientamento, oramai dominante nella giurisprudenza di merito, è stato avallata dalla Corte Costituzionale che con sentenza n. 65 dal 10 marzo 2022 ha stabilito che la falcidia del piano del consumatore riguarda anche eventuali cessioni coattive del debito (stipendi, pensioni ecc.) derivanti da un ordinanza di assegnazione di un precedente giudizio” (cfr.: Trib. Pavia, 01.06.2023; cfr. altresì, in tale prospettiva e tra le altre: Trib. Milano, 26.12.2024 e Trib. Bologna, 03.08.2023); nel caso di specie, deve pertanto omologarsi il piano del consumatore proposto dalla [REDACTED] anche per tali ragioni ex artt. 67 ss. CCII;

- E) ancora, il cd. “OCC” Dott. Termini ha attestato la fattibilità del piano in oggetto ex artt. 67 ss. CCII con la propria relazione ex art. 68 CCII del 21.07.2025 anche dal punto di vista della falcidiabilità o meno dei crediti muniti di privilegio, pegno ed ipoteca ex art. 67 comma 4 CCII oltre che dal punto di vista del dettato del detto art. 67 comma 5 CCII, attestando – quale attività rimessa *ex lege* all'Organismo di Composizione della Crisi (cd. “OCC”) dal ricordato articolato normativo - che la soddisfazione degli stessi attraverso il piano del consumatore della [REDACTED] assicurerà pagamenti in misura non inferiore rispetto a quella realizzabile in caso di liquidazione attraverso il ricavato di essa in ragione delle rispettive cause di prelazione (cfr., in dettaglio, anche le pagine 14 ss. della relazione del 21.07.2025 ex art. 68 CCII del Dott. Stefano Termini quale professionista designato (cd. “OCC”) dall'Organismo di Composizione della Crisi da Sovraindebitamento della Camera di Commercio di Frosinone-



Latina, in atti) nonché confermando più in generale – anche con le dette proprie note ex art. 70 comma 6 CCII del 10.12.2025 - ad ogni effetto di legge la completezza ed attendibilità della documentazione posta a corredo della domanda di [REDACTED] e la sussistenza nel caso di specie dei presupposti soggettivi ed oggettivi sia in rito che nel merito per l'accoglimento della domanda di omologa della medesima ex artt. 67 ss. CCII (cfr., in dettaglio, la relazione del 21.07.2025 ex art. 68 CCII del Dott. Stefano Termini quale professionista designato (cd. "OCC") dall'Organismo di Composizione della Crisi da Sovraindebitamento della Camera di Commercio di Frosinone-Latina e le note del 10.12.2025 ex art. 70 comma 6 CCII del Dott. Stefano Termini quale professionista designato (cd. "OCC") dall'Organismo di Composizione della Crisi da Sovraindebitamento della Camera di Commercio di Frosinone-Latina, in atti); del resto, *"Può essere ammessa alla procedura di ristrutturazione dei debiti del consumatore la debitrice, priva di redditi propri e titolare solo di una modesta cifra risultante da conto corrente cointestato, che possa confidare per la durata di 60 mesi della messa a disposizione dei creditori dal parte del coniuge per tutto quel periodo di una quota del di lui suo stipendio quale risultante al netto di quanto necessario al mantenimento della famiglia, ciò al fine di liberare l'immobile di proprietà dei coniugi dall'espropriazione forzata in corso di esecuzione, laddove la cifra che i creditori procedenti possono ottenere dallo svolgimento di quella procedura risulti, nonostante la dilazione prevista, in ragione della percentuale di soddisfazione prospettata, superiore a quanto potrebbero ricavare in conseguenza della vendita all'incanto di quel bene tenuto conto del fatto che il creditore espropriante ottiene spesso un cifra inferiore al suo valore in quanto gli aderenti alle aste si avvalgono sovente della facoltà prevista dall'art. 571, comma secondo, c.p.c. di offrire un importo ridotto fino ad un quarto rispetto al prezzo base ed in quanto i tentativi di vendita, specie laddove si rendano necessari due o tre esperimenti, incidono sul ricavato, riducendolo, in ragione dei costi delle procedure che ne derivano"* (cfr., tra le altre e *mutatis mutandis*: Trib. Trani, 31.07.2023; cfr. altresì, in tale prospettiva e sul punto, tra le altre ed a ben vedere: Trib. Torino, 11.12.2024);

F) non risultano dagli atti né sono stati segnalati dalle parti e/o dal detto cd. "OCC" Dott. Termini eventuali atti in frode ai creditori posti in essere dalla [REDACTED] come detto;

rilevato, pertanto ed in conclusione, che non emergono dagli atti elementi ostativi all'omologa della domanda per accordo di ristrutturazione dei debiti del consumatore in oggetto presentata da [REDACTED] ex artt. 67 ss. CCII nei termini innanzi precisati ivi compresi gli aggiornamenti dettagliati nelle ricordate note ex art. 70 CCII del 10.12.2025 del Dott. Stefano Termini quale professionista designato (cd. "OCC") dall'Organismo di Composizione della Crisi da



Sovraindebitamento della Camera di Commercio di Frosinone-Latina, con ogni ulteriore conseguenza di legge (si ricordi, del resto, che *“In tema di ristrutturazione dei debiti del consumatore, il Giudice è chiamato a svolgere, nelle varie fasi, due vagli di ammissibilità: il primo riguardante la completezza e l’adeguatezza della documentazione prodotta, ai sensi dell’art. 67, II° CCII, da effettuarsi anche alla luce della relazione redatta dall’OCC, ai sensi dell’art. 68, II° CCII, e la struttura del piano che deve indicare in modo specifico tempi e modalità per superare la crisi da sovraindebitamento. Nella seconda fase, dopo la presentazione delle osservazioni da parte dei creditori e le eventuali modifiche suggerite dall’OCC, il giudice deve, invece, analizzare il piano alla luce delle disposizioni normative che regolano l’istituto e verificare se sussistano tutte le condizioni richieste dalla legge, valutando così l’ammissibilità giuridica del piano stesso, come statuito dall’art.70, VII° CCII”* – cfr., tra le altre: Trib. Firenze, 05.08.2024 già citata);

visti, in particolare, gli artt. 70, commi 7 e 8, e 71 CCII;

tutto ciò premesso e considerato;

P.Q.M.

-omologa l’accordo di ristrutturazione dei debiti del consumatore presentato ex artt. 67 ss. CCII da parte di [REDACTED] nei termini di cui in premessa e secondo le modifiche/precisazioni ex art. 70 CCII dettagliati nelle note del 10.12.2025 del Dott. Stefano Termini quale professionista designato (cd. “OCC”) dall’Organismo di Composizione della Crisi da Sovraindebitamento della Camera di Commercio di Frosinone-Latina e, per l’effetto, dispone ed autorizza i pagamenti suddetti ai vari creditori e legittimati nella misura e secondo le modalità indicate nel piano come omologato anche ex art. 67 comma 5 CCII, con ogni ulteriore conseguenza di legge anche ex art. 71 CCII;

- attribuisce al Dott. Stefano Termini quale professionista designato (cd. “OCC”) dall’Organismo di Composizione della Crisi da Sovraindebitamento della Camera di Commercio di Frosinone-Latina i poteri, gli oneri e gli obblighi tutti di legge, ivi compresi i poteri, gli oneri e gli obblighi di cui all’art. 71 CCII;

-dispone ex art. 70 commi 1, 7 e 8 CCII la comunicazione della presente sentenza a tutti i creditori a cura del cd. “OCC” Dott. Stefano Termini quale professionista designato (cd. “OCC”) dall’Organismo di Composizione della Crisi da Sovraindebitamento della Camera di Commercio di Frosinone-Latina nonché la sua pubblicazione in apposita area del sito web dell’intestato Tribunale o del Ministero della Giustizia nelle forme di rito;



- dispone ex art. 70 comma 7 CCII la trascrizione della presente sentenza sui beni del debitore a cura del cd. "OCC" Dott. Stefano Termini quale professionista designato (cd. "OCC") dall'Organismo di Composizione della Crisi da Sovraindebitamento della Camera di Commercio di Frosinone-Latina, ove necessario in base alle previsioni del piano omologato;

- dispone ex art. 71 CCII che il debitore compia ogni atto necessario a dare esecuzione al piano omologato;

-dispone ex art. 71 CCII che il cd. "OCC" Dott. Stefano Termini quale professionista designato (cd. "OCC") dall'Organismo di Composizione della Crisi da Sovraindebitamento della Camera di Commercio di Frosinone-Latina vigili sull'esatto adempimento del piano omologato e che risolva le eventuali difficoltà che insorgeranno, sottoponendole all'intestato Tribunale ove necessario;

-dispone che il cd. "OCC" Dott. Stefano Termini quale professionista designato (cd. "OCC") dall'Organismo di Composizione della Crisi da Sovraindebitamento della Camera di Commercio di Frosinone-Latina ogni sei mesi riferisca all'intestato Tribunale per iscritto sullo stato di esecuzione del piano omologato mediante relazione da depositarsi in atti nelle forme di rito e con annessa la relativa documentazione giustificativa;

-dispone che il cd. "OCC" Dott. Stefano Termini quale professionista designato (cd. "OCC") dall'Organismo di Composizione della Crisi da Sovraindebitamento della Camera di Commercio di Frosinone-Latina, al termine dell'esecuzione del piano omologato e sentito il debitore, presenti all'intestato Tribunale una relazione finale, da depositarsi in atti nelle forme di rito con annessa la relativa documentazione giustificativa;

-dichiara chiusa la presente procedura ex art. 70, comma 7, CCII.

Manda alla Cancelleria per quanto di competenza.

Latina, li 17/12/2025

Il Giudice
(Dott. Marco Pietricola)

